

IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa: 1 St-65/15
Usluga Axia d.o.o. u stečaju Zadar
OIB: 35243997978
Elizabete Kotromanović 3

I Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 10 studenog 2015 do 22 veljače 2016 g.

Ispitno ročište u predmetu provođenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom stečajna mase Usluge Axia d.o.o. Zadar u stečaju održano je dana 10 studenog 2015 g. na kojem su ispitane tražbine vjerovnika.

Istog dana održano je ročište vjerovnika na kojem se na temelju Izvješća stečajnog upravitelja odlučilo o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Vjerovnici su prihvatili Izvješće stečajnog upravitelja.

Naložno je stečajnom upravitelju da za slijedeće ročište kompletira dokumentaciju vezanu za ovršne i parnične postupke spomenute u Izvješću.

I dalje je potrebno raditi na prikupljanju i sređivanju knjigovodstvene dokumentacije, iz razloga jer prilikom otvaranja stečajnog postupka stečajni upravitelj nije preuzeo nikakvu dokumentaciju.

Vlasnici stečajnog dužnika imali su 113 trgovačkih društava, a jedan od njih je Usluga Axia d.o.o.

Trgovačka društva su imala točno određenu svrhu unutar organizacije koja se bavila sklapanjem lihvarskih ugovora.

Potraživanja prema zajmoprincipima prema tako sklapanim ugovorima o zajmu su se prenosila s trgovačkog društva na trgovačko društvo.

Navedeni ugovori o zajmu su se sklapali uz osiguranje povrata takvih zajmova nekretninama u vlasništvu zajmoprincipa, pa kada zajmoprincipi više nisu mogli otplaćivati rate po tako sklopljenim ugovorima, sklapali bi se ugovori o kupoprodaji nekretnina kojima bi nekretnine postajale vlasništvo navedenih trgovačkih društava, među njima i stečajnog dužnika Usluga Axia d.o.o.

Često se događalo i to da bi navedena društva prenosila vlasništvo nad pojedinim nekretninama s društva na društvo.

Temeljem istražnih radnji koje je provodio USKOK zbog postojanja osnovane sumnje da se radi o kaznenim djelima, Županijski sud u Zagrebu je odlučio da se odredi privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi zabranom trgovačkom društvu Usluga Axia d.o.o. da otuđi i optereti nekretnine u svom vlasništvu, stečene na navedeni način, a izrečena je mjera zabrane raspolaganja novčanim sredstvima s žiro računa kod Banke.

U dosadašnjem postupku prikupljanja dokumentacije uspješno je riješeno pitanje prikupljanja one dokumentacije koja se odnosi na pokrenute naplate po zadužnicama na ime nepodmirenih dugovanja zajmoprimaca.

Ukupno je pokrenuto radi naplate 888 zadužnica na iznos od 24.463.594,45 kn po osnovu glavnice duga i 16.928.071,47 kn po osnovu kamata, odnosno ukupno 40.179.499,96 kn, od čega se uspjelo naplatiti samo 1.238.535,04 kn.

Od ukupno 888 vlasnika računa na Banci ostalo ih je aktivnih samo 85, od čega je sa 50 računa u cijelosti vraćen dug, a kod 35 vlasnika računa ostao je nepodmiren dug u iznosu 2.326.339,92 kn. Svi ostali računi njih 803 su u blokadi.

Potrebno je naglasiti kako iznosi po zadužnicama iznose 67.264.188,83 kn, što ukazuje kako su se bjanko zadužnice izdavale na znatno veće iznose nego što je odobreni iznos kredita.

Dokumentacija koju je oduzeo USKOK od svih 113 trgovačkih društava predata je Županijskom sudu u Zagrebu.

Ista će poslužiti u kompletiranju i sređivanju knjigovodstvene dokumentacije Usluge Axia d.o.o. u stečaju, ali ona neće biti dovoljna.

Najbitnija dokumentacija koja bi poslužila u kompletiranju knjigovodstvene dokumentacije Usluge Axia d.o.o. u stečaju je cjeloviti izlistaj stanja žiro računa dužnika prije otvaranja stečaja, ali se on do sada nije mogao dobiti, usprkos pismeno podnijetom zahtjevu.

U tijeku je podnošenje pismenog zahtjeva USKOK-u, nakon čega će oni o tome odlučiti. Do sada su obavljani samo usmeni razgovori.

II Stanje stečajne mase

Nepokretna imovina u vlasništvu stečajnog dužnika nije procijenjena, ali je ista popisana i pregledana po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo uz prisustvo stečajnog upravitelja. Sva imovina je sada u posjedu ranijih vlasnika, zapravo imovina im nije nikada ni uzeta iz posjeda i one žive u tim kućama i obrađuju zemlju.

Sredstva na žiro računu u iznosu od 4.684.186,79 kn do otvaranja stečaja prenijeta su na poseban račun i sa istima ne raspolaže stečajni upravitelj.

Izlistaj o prilivu i odlivu sredstava na tom računu stečajni upravitelj ne može dobiti.

Stanje sredstava na žiro računu koji je ovoren nakon otvaranja stečaja iznosi 210.759,59 kn.

Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase iznose 30.740,00 kn, a odnose se na:

1. Akontacija sudskog vještaka	5.000,00 kn
2. Knjigovodstvene i oadministrativne usluge	9.500,00 kn
3. Troškovi FIN-e /izlistaj i dr/	3.500,00 kn
4. Putni troškovi stečajnog upravitelja	4.200,00 kn
5. Troškovi telefona, mobitela	800,00 kn
6. Prisilna naplata	4.920,00 kn
7. Dovođenje u red očevidnika knjig. podataka	1.800,00 kn
8. Ostalo	1.020,00 kn

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Radnje koje se trebaju poduzeti u narednom razdoblju odnose se prije svega na kompletiranje knjigovodstvene dokumentacije, koja je vrlo obilna i složena.

Prvo i najvažnije je dobiti izlistaj žiro računa do otvaranja stečaja, kako bi se utvrdio priliv i odliv sredstava, odnosno pristigle i podmirene obveze.

Iz pismenih i usmenih izjava zajmoprimaca moglo se doznati kako su neki od njih podmirivali svoje obveze davanjem sredstava na ruke, bez dobijanja potvrde o uplati, što se na žalost ako je i bilo takvih slučajeva neće uzimati u obzir.

Do kompletiranja knjigovodstvene dokumentacije, svi pismeni podnesci zajmoprimaca, sudova i drugih stranaka, ako dokumentacija nije uredna, pismeno će se zatražiti odlaganje rješenja uz dato obrazloženje.

Gdje je dokumentacija vjerodostojna i kompletirana, a takvih slučajeva je vrlo malo, poduzimaju se radnje povlačenja zadužnica i sl., kako se nebi stvarali nepotrebni troškovi.

Zadar, 22. 02. 2016 g.

Stečajni upravitelj:

Ante Poljak



USLUGE AXIA d.o.o.
ZADAR
u stečaju